



222 950 €

Maison Le Foel , aux portes de QUINTIN, 4 chambres, sur 600 m² de jardin !

02 96 32 09 09

Nestenn Plaintel
15 Place de la République
22940 Plaintel

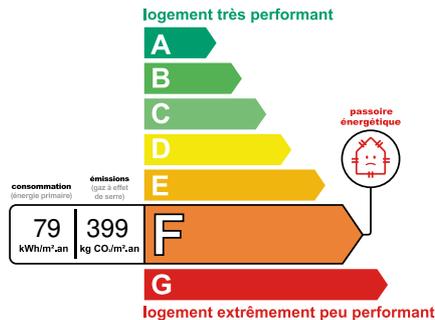
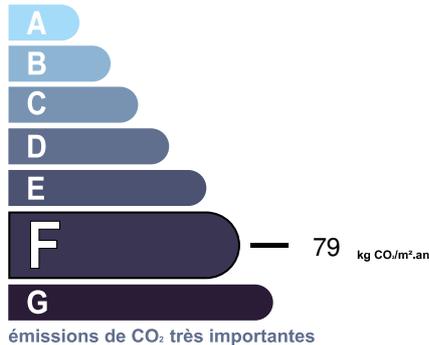
N° Mandat : 2625 / Réf : 2625

NESTENN PLAINTTEL vous propose, aux portes de QUINTIN, cette jolie maison traditionnelle des années 1970, implantée sur une parcelle d'environ 600 m². Cette maison vous offre environ 150 m² habitables, composée d'un salon-séjour de plus de 30 m², une cuisine aménagée et équipée, 5 chambres, une salle d'eau, et wc. Egalement, vous profiterez de ses nombreux autres espaces comme son garage, chaufferie, cave, 2 greniers aménageables, et cuisine d'été. Côté extérieur, vous apprécierez son jardin sans vis à vis avec une très bonne exposition ! Appelez vite NESTENN pour une visite avant qu'il ne soit trop tard ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂.



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 640 € et 4 990 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 210 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.17% TTC

