



Contrat Nestenn

160 500 €

a vendre Maison Taden proche dinan avec
jardin trois chambres

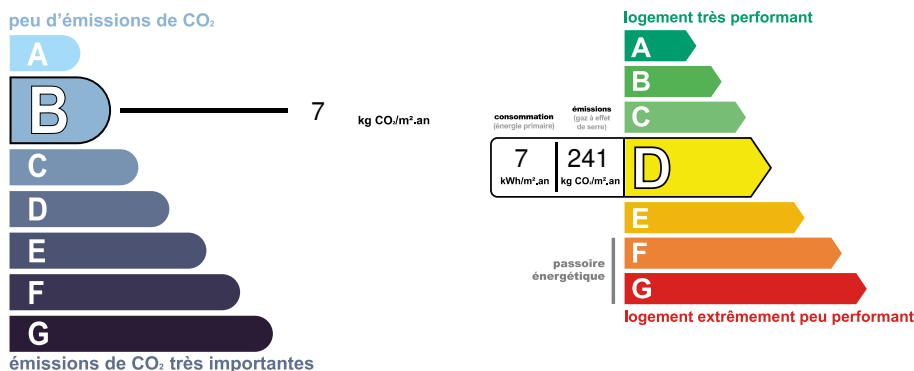
02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

N° Mandat : 06037 / Réf : 06037

Exclusivité Nestenn - Découvrez une opportunité d'investissement sur la commune de Taden. Cette maison en copropriété, actuellement louée à 623.67€ hors charges comprend une entrée, une cuisine indépendante et un salon lumineux ouvrant sur un jardin privé. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses et une salle de bain. Un atout supplémentaire est le garage inclus. ref 06037 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Ref 06037 L'agence Nestenn immobilier de Dinan vous accueille du lundi au samedi de 9h à 12h30 et de 14h à 19 h. Vous avez un projet de vente, d'achat ou de location/gestion d'une maison, d'un appartement, d'un terrain ou d'un fonds de commerce, contacter l'agence Nestenn immobilier au 02 96 87 08 08.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 255 € et 1 697 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 150 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES