



249 500 €

A vendre Bel Appartement Dinan centre 2
chambres-98m²

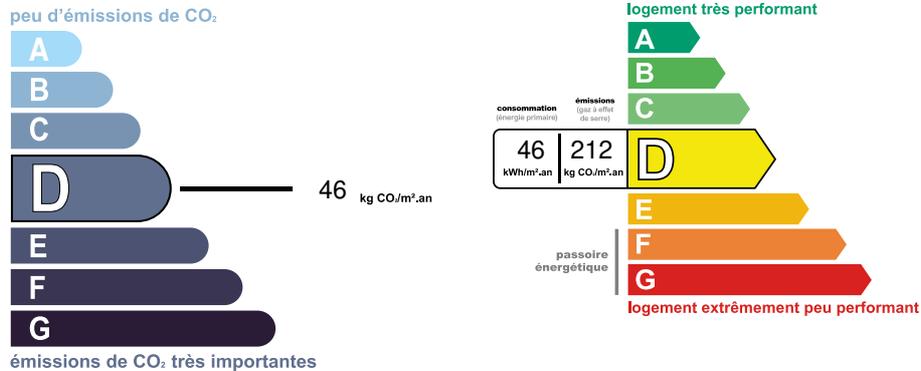
02 96 87 08 08

Nestenn Dinan
12 Bis Rue des Rouairies
22100 Dinan

N° Mandat : 05923 / Réf : 05923

Cet appartement situé dans un bel immeuble de DINAN dans un quartier calme proche de toutes commodités à pied. Vous allez tomber sous le charme : caractère, volumes généreux, belle hauteur sous plafond, son parquet massif et un cadre de vie très agréable sauront vous séduire . 98m² habitables, entrée, 2 belles chambres, avec point d'eau, une salle de bain, un salon séjour vous offrant une vue sur les toits de DINAN donnant accès à sa cuisine aménagée. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». ref 05923
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
3 pièces
- 
2 chambres
- 
1 cave
- 
1 salle de bains
- 
1 WC
- 
2 ème étage
- 
98 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 399 € et 1 892 € au 02/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 235 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.17% TTC